

SEAM SpA

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	Via Orcagna 125, Grosseto, c/o Aerostazione Civile
Codice Fiscale	00950780536
Numero Rea	GR 75870
P.I.	00950780536
Capitale Sociale Euro	2.213.860 i.v.
Forma giuridica	Società per Azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	522300
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	14.000	10.000
II - Immobilizzazioni materiali	2.901.266	2.397.645
III - Immobilizzazioni finanziarie	137.944	132.824
Totale immobilizzazioni (B)	3.053.210	2.540.469
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	72.089	37.484
Totale crediti	72.089	37.484
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	706.356	357.155
IV - Disponibilità liquide	534.760	1.264.228
Totale attivo circolante (C)	1.313.205	1.658.867
D) Ratei e risconti	15.513	14.806
Totale attivo	4.381.928	4.214.142
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.213.860	2.213.860
III - Riserve di rivalutazione	241.012	241.012
IV - Riserva legale	442.772	442.772
VI - Altre riserve	102.289	43.971
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(114.550)	58.322
Totale patrimonio netto	2.885.383	2.999.937
B) Fondi per rischi e oneri	145.949	150.243
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	102.840	90.608
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	624.004	313.328
Totale debiti	624.004	313.328
E) Ratei e risconti	623.752	660.026
Totale passivo	4.381.928	4.214.142

Conto economico

	31-12-2020	31-12-2019
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	524.933	743.578
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	13.090	3.428
altri	42.867	41.351
Totale altri ricavi e proventi	55.957	44.779
Totale valore della produzione	580.890	788.357
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	(27.689)	(36.336)
7) per servizi	(304.355)	(333.676)
8) per godimento di beni di terzi	(1.789)	(7.331)
9) per il personale		
a) salari e stipendi	(159.244)	(171.174)
b) oneri sociali	(45.812)	(49.402)
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	(13.350)	(13.945)
c) trattamento di fine rapporto	(12.462)	(13.345)
e) altri costi	(888)	(600)
Totale costi per il personale	(218.406)	(234.521)
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	(130.884)	(119.936)
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	(3.500)	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	(127.384)	(119.936)
Totale ammortamenti e svalutazioni	(130.884)	(119.936)
14) oneri diversi di gestione	(30.973)	(28.392)
Totale costi della produzione	(714.096)	(760.192)
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(133.206)	28.165
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	8.734	53.273
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	8.734	53.273
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	5.804	7.087
Totale proventi diversi dai precedenti	5.804	7.087
Totale altri proventi finanziari	14.538	60.360
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	(176)	(40)
Totale interessi e altri oneri finanziari	(176)	(40)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	14.362	60.320
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(118.844)	88.485
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	(33.062)
imposte relative a esercizi precedenti	4.294	2.899
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	4.294	(30.163)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(114.550)	58.322

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

Nota integrativa, parte iniziale

SEAM SPA - SOCIETA' ESERCIZIO AEROPORTO MAREMMA
Sede in Grosseto, Via Orcagna 125, c/o Aerostazione Civile
Capitale Sociale interamente versato di Euro 2.213.860,00
Iscritta alla C.C.I.A.A. della Maremma e del Tirreno
Codice Fiscale e Numero iscrizione Registro Imprese 00950780536
Partita IVA: 00950780536 - Numero Rea: GR - 75870

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2020 REDATTA IN FORMA ABBREVIATA AI SENSI DELL'ART. 2435 - BIS C.C.

Il bilancio chiuso al 31/12/2020, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, comma 1 del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, comma 1 c.c., e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c.

Il bilancio del presente esercizio - come i precedenti - è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435 - bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa possono essere omesse le indicazioni previste dal n.10 dell'art. 2426 e dai numeri 2), 3), 7), 9), 10), 12), 13), 14), 15), 16) e 17) dell'art. 2427, nonché dal n.1) del comma 1 dell'art.2427 - bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 7 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio e non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quarto comma del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dagli organi professionali competenti in materia contabile, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Il presente bilancio è stato infine redatto nel formato XBRL, sia per quanto attiene i prospetti relativi allo Stato Patrimoniale ed al Conto Economico, che per quanto riguarda la Nota Integrativa, al fine di consentire il deposito del bilancio presso il Registro delle Imprese nel formato conforme alla normativa vigente in materia.

La Società opera nel settore dei servizi aeroportuali, gestisce i servizi di assistenza ai passeggeri, ai vettori ed agli altri utenti presso l'aeroporto di Grosseto e promuove lo sviluppo del traffico aereo, del turismo e del commercio.

Nelle more del rilascio definitivo della concessione di gestione totale dell'aeroporto ai sensi dell'art. 7 del D.M. 521 /1997, con Decreto del Direttore Generale dell'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile, n°46/00 dell'11 dicembre 2000, la SEAM SpA è autorizzata, ai sensi dell'art. 17 del D.L. 25/03/97 n°67 convertito con modificazioni dalla Legge 23/05 /97 n°135, all'occupazione ed all'uso dei beni demaniali rientranti nel sedime aeroportuale di Grosseto e ad introitare i relativi diritti aeroportuali.

La Società non controlla altre imprese e non appartiene ad alcun gruppo né in qualità di controllata né in quella di collegata.

L'anno 2020 è stato caratterizzato prima dall'insorgere e poi dall'incontrollata diffusione della pandemia COVID 19. Tale situazione ha avuto come effetto la dichiarazione dello stato di emergenza da parte del governo nei primi mesi del 2020, successivamente prorogato e tutt'ora vigente. Al fine di contrastare il diffondersi dell'emergenza epidemiologica

da Covid-19 e di tutelare la salute dell'utenza e dei lavoratori nel settore del trasporto aereo, con il Decreto Ministeriale n. 112 del 12 marzo 2020 emanato dal Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro della Salute, l'operatività dei servizi aerei presso l'aeroporto civile di Grosseto è stata sospesa - al pari di quanto avvenuto per altri aeroporti nazionali ed attraverso la proroga del termine inizialmente stabilito - e ripristinata in data del 05 maggio 2020 con decreto ministeriale n.194 di pari data.

Preme sottolineare come lo scorso anno si fossero già evidenziate incertezze riguardo alla tenuta dei ricavi e all'impatto della ridotta attività sui risultati d'esercizio. Il consuntivo 2020, pur confermando le suddette previsioni, presenta una riduzione dei ricavi più contenuta rispetto a quanto ipotizzabile e comunque tale da non compromettere la continuità aziendale.

Durante l'anno 2020 la vita societaria è stata oggetto dei seguenti fatti rilevanti:

- E' stato portato a termine il progetto di ampliamento del piazzale di sosta Aeromobili – Seam Spa a seguito di pubblicazione di Avviso per Manifestazione di Interesse e Procedura negoziata, seguendo il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco dei prezzi, ai sensi dell'art.95, comma 4 del D.Lgs. 50 /2016, ha affidato l'esecuzione delle opere relative ai lavori "Ampliamento Piazzali di sosta Aeromobili" all'impresa Carucci Costruzioni Srl che è risultata aggiudicataria con Determina dirigenziale n.306 del 09/03/2020, per l'importo complessivo di € 509.279,56. Il contratto è stato stipulato in data 05.06.2020. La funzione di Responsabile del procedimento è stata affidata all'Ing. Massimo Luschi mentre la funzione del Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza è stata affidata all'Ing. Fedora Lombardi. La consegna dei lavori è stata effettuata in data 08.06.2020 e il tempo utile per la consegna dei lavori è stato fissato per la data del 21.10.2020. A seguito di sospensione dei lavori e proroghe concesse, la direzione lavori ha dichiarato ultimata l'opera in data 22.12.2020. Al 31.12.2020 la società è in attesa di ricevere l'agibilità da parte dell'Ente Nazionale Aviazione Civile (ENAC) e del direttore dei lavori cui spetta l'emissione del certificato di regolare esecuzione necessario per poter utilizzare il nuovo Apron.

- E' opportuno evidenziare le modifiche che ha subito l'assetto societario:

- il socio Comune di Orbetello ha venduto le proprie quote societarie a favore del socio privato Andrea Ulmi.
- il Dott. Lupo Rattazzi è entrato nella compagine societaria conseguentemente all'acquisto delle azioni possedute da parte di Intesa Sanpaolo e di Banca Popolare di Vicenza per una quota pari al venti per cento del capitale sociale.

- Rappresentato da parte del Dott. Rattazzi l'interesse a far parte del Consiglio di Amministrazione della società, l'assemblea dei soci ha approvato in data 28.07.2020 la proposta del Cda di effettuare l'aumento del numero dei membri del Consiglio di Amministrazione da tre a cinque e pertanto sono stati nominati di due nuovi consiglieri di Amministrazione. Il Cda riunito in pari data ha accolto le dimissioni di Emanuela Fontana Antonelli dalla carica di Vice Presidente e ha nominato per la suddetta carica il Dott. Lupo Rattazzi. E' entrato a far parte del Cda Seam anche il Dott. Giorgetti con la carica di consigliere.

- La società di concerto con il Comune di Grosseto in qualità di rappresentante dell'ambito sud ha dato mandato alla società Vivarelli Consulting Srls per la realizzazione di video di promozione del territorio in ottemperanza alla strategia di promozione congiunta del territorio, come condiviso con la sottoscrizione dei protocolli di intesa con i seguenti ambiti territoriali:

- Ambito Maremma Nord
- Ambito Maremma Sud
- Ambito dell'Amiata
- Ambito di Costa degli Etruschi
- Ambito di Siena

- Riguardo il ricorso proposto da Alimaremma contro SEAM SPA e contro ENAC si fa presente che a seguito del rigetto del TAR e del Consiglio di Stato della richiesta sospensiva avanzata da Alimaremma, avvenuto a fine 2019, nell'anno 2020 il contenzioso si è avviato verso una soluzione transattiva ancora in via di definizione.

- La sospensione dell'attività e la lenta ripartenza del traffico, dovuta ai protocolli atti a garantire la sicurezza e la tutela dei viaggiatori e degli operatori del settore, ha chiaramente comportato prima un azzeramento del traffico aereo e successivamente una contrazione dei voli normalmente registrati sullo scalo di Grosseto, come si può evincere dalla tabella sotto riportata, nella quale sono riassunti i dati statistici relativi ai movimenti degli aeromobili ed al transito dei passeggeri sull'aeroporto di Grosseto nell'anno 2020, a confronto con quelli registrati nell'anno precedente.

Anno	Voli Privati		Voli Aerotaxi		Voli Charter		Voli di Linea		Totali	
	N° MVT	N° PAX	N° MVT	N° PAX	N° MVT	N° PAX	N° MVT	N° PAX	N° MVT	N° PAX
2019	494	875	1.025	1.913	6	247	0	0	1.525	3.035
2020	305	490	969	1.808	8	307	0	0	1.282	2.605
Differenze	-189	-385	-56	-105	2	60	0	0	-243	-430

Sono esclusi dai numeri sopra riportati i dati relativi ai voli locali operati dall'Aeroclub Alimaremma.

Principi di redazione

Nel formulare il presente bilancio non si è derogato dai principi di redazione di cui all'art. 2423 bis del Codice Civile e più precisamente:

1. la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
2. sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
3. è stato tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
4. è stato tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
5. gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente;
6. i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto all'esercizio precedente.

Nelle pagine che seguono, i suddetti principi verranno meglio precisati nel commento alle singole voci del bilancio.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile, sono esposti di seguito nel commento delle singole voci del bilancio.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

I crediti in questione sono iscritti al valore nominale.

Al 31/12/2020, come al termine dell'esercizio precedente, non risultano crediti verso Soci per versamenti ancora dovuti.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	10.000	4.353.417	132.824	4.496.241
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	(1.955.774)		(1.955.774)
Valore di bilancio	10.000	2.397.645	132.824	2.540.469
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	7.500	631.006	5.120	643.626
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	(28.500)	-	(28.500)
Ammortamento dell'esercizio	(3.500)	(127.384)		(130.884)
Altre variazioni	-	(1)	-	(1)
Totale variazioni	4.000	503.621	5.120	512.741
Valore di fine esercizio				
Costo	17.500	4.955.924	137.944	5.111.368
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(3.500)	(2.054.658)		(2.058.158)
Valore di bilancio	14.000	2.901.266	137.944	3.053.210

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

In particolare, i diritti di brevetto industriale ed i diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno sono ammortizzati in base alla loro presunta durata di utilizzazione, comunque non superiore a quella fissata dai contratti di licenza.

Nel corso dell'esercizio è stato iscritto un nuovo costo nella voce pari ad Euro 7.500 - trattasi del saldo per l'analisi di mercato effettuato dalla società Fraport.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di sviluppo	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	10.000	10.000
Valore di bilancio	10.000	10.000
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	7.500	7.500
Ammortamento dell'esercizio	(3.500)	(3.500)

	Costi di sviluppo	Totale immobilizzazioni immateriali
Totale variazioni	4.000	4.000
Valore di fine esercizio		
Costo	17.500	17.500
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(3.500)	(3.500)
Valore di bilancio	14.000	14.000

Nell'esercizio è iniziato l'ammortamento del valore iscritto nella voce immobilizzazioni immateriali e la quota di ammortamento ammonta ad Euro 3.500.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

I beni sono ammortizzati, come nei precedenti esercizi, in base alla loro presunta vita utile che tiene conto sia del degrado fisico, che del loro superamento tecnologico. Tale criterio della residua possibilità di utilizzazione è stato ritenuto ben rappresentato dai coefficienti stabiliti ai fini fiscali - ridotti del 50% per alcuni beni - che variano in relazione all'anno di acquisizione dei beni ed all'utilizzo effettivo degli stessi nel processo produttivo dell'azienda durante l'esercizio.

Conformemente alla disposizione contenuta nell'articolo 2426, punto 12 del Codice Civile, i beni il cui costo unitario è inferiore ad Euro 516,46 sono ammortizzati per intero nell'esercizio, nella convinzione che saranno rinnovati costantemente.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	3.391.948	126.684	673.516	153.054	8.216	4.353.417
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(1.211.360)	(93.488)	(505.992)	(144.934)	-	(1.955.774)
Valore di bilancio	2.180.590	33.195	167.524	8.120	8.216	2.397.645
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	555.682	-	73.226	2.098	-	631.006
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	(28.500)	-	-	(28.500)
Ammortamento dell'esercizio	(72.653)	(11.278)	(39.528)	(3.925)	-	(127.384)
Altre variazioni	(1)	-	-	-	-	(1)
Totale variazioni	483.028	(11.278)	33.698	(1.827)	-	503.621
Valore di fine esercizio						
Costo	3.947.630	126.684	718.242	155.152	8.216	4.955.924
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(1.284.012)	(104.767)	(517.020)	(148.859)	-	(2.054.658)
Valore di bilancio	2.663.618	21.917	201.222	6.293	8.216	2.901.266

Nel corso dell'esercizio sono stati iscritti nelle immobilizzazioni materiali i costi sostenuti - per un valore complessivo di 631.006 Euro - per l'acquisto di:

- macchine ufficio per un valore di 2.826 Euro
- ampliamento piazzale sosta per un valore di 555.682 Euro;
- attrezzatura piazzale per un valore di 70.400 Euro;

- beni con costo unitario inferiore ad Euro 516,46, per un valore di 2.098 Euro.

Sono stati inoltre dismessi i seguenti beni già interamente ammortizzati, stornando il loro intero valore dal relativo fondo ammortamento accumulato:

- Scala passeggeri semovente serie 2 Aviogei e relative batterie per Euro 9.000,00

- n. 2 Trattore elettrico SIMAI e relative batterie per Euro 18.000,00

- Scala passeggeri FSM per Euro 1.500,00

Per un importo totale di Euro 28.500

• Nell'esercizio non è iniziato l'ammortamento del valore iscritto nella voce Interventi adeguamento anti-sismico immobili, in quanto trattasi del costo relativo alla verifica degli interventi necessari per la riduzione della vulnerabilità sismica delle infrastrutture aeroportuali, propedeutica alle successive fasi di progettazione e realizzazione degli interventi in questione, ancora da realizzare.

• Nell'esercizio non è iniziato l'ammortamento del valore iscritto nella voce ampliamento piazzale sosta aeromobili, in quanto, non essendo previsto il collaudo per questo tipo di opera, al 31.12.2020, la società è in attesa di ricevere l'agibilità da parte dell'Ente Nazionale Aviazione Civile (ENAC) e del direttore dei lavori cui spetta l'emissione del certificato di regolare esecuzione necessario per poter utilizzare il nuovo Apron.

L'ammortamento dell'esercizio ammonta complessivamente a 127.384 Euro.

Di conseguenza, il valore totale delle immobilizzazioni materiali al termine dell'esercizio risulta aumentato complessivamente di 503.621 Euro rispetto al valore di inizio esercizio.

Vale infine la pena ricordare che, al termine dell'esercizio chiuso al 31/12/2008, la Società ha attuato la rivalutazione ai soli fini civilistici dei beni immobili che risultavano iscritti in bilancio al 31 dicembre 2007, ai sensi dei commi da 16 a 23 dell'art. 15 del D.L. 185/2008 meglio conosciuto come "decreto anticrisi", per un valore complessivo di 664.215 Euro e come, di conseguenza, l'ammortamento delle immobilizzazioni materiali dell'esercizio sia comprensivo del maggior valore, pari ad Euro 13.284, relativo ai beni immobili rivalutati.

Operazioni di locazione finanziaria

La Società non ha effettuato operazioni di locazione finanziaria nell'esercizio, né in quelli precedenti.

Immobilizzazioni finanziarie

Esprimono gli impegni durevoli di natura finanziaria della Società.

Le partecipazioni sono valutate al costo di acquisizione, rettificato in diminuzione in presenza di perdite durevoli di valore.

I crediti sono invece iscritti al valore di presunto realizzo. Detto valore è stato determinato rettificando il valore nominale dei crediti esistenti in modo da tenere conto di tutti i rischi di mancato realizzo.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

La Società non detiene e non ha detenuto nel corso dell'esercizio partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati iscrivibili nelle immobilizzazioni finanziarie.

La Società non possiede azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti, neanche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

La Società non ha acquistato o alienato, nel corso dell'esercizio, azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti neanche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Le immobilizzazioni finanziarie, pari a 137.944 Euro, corrispondono interamente ai "Crediti immobilizzati verso altri" e sono dettagliate nel prospetto che segue.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso imprese controllate	-	-	0	-
Crediti immobilizzati verso imprese collegate	-	-	0	-
Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	-	-	0	-
Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-	0	-
Crediti immobilizzati verso altri	132.824	5.120	137.944	137.944
Totale crediti immobilizzati	132.824	5.120	137.944	137.944

Il valore complessivo dei crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie al termine dell'esercizio risulta aumentato di 5.120 Euro rispetto al valore di inizio esercizio.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

La Società non detiene partecipazioni in imprese controllate.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

La Società non detiene partecipazioni in imprese collegate.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

I crediti immobilizzati riguardano esclusivamente soggetti terzi con sede in Italia.

Area geografica	Crediti immobilizzati verso controllate	Crediti immobilizzati verso collegate	Crediti immobilizzati verso controllanti	Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Italia	0	0	0	0	137.944	137.944
Paesi UE	0	0	0	0	0	0
Altri paesi europei	0	0	0	0	0	0
Resto del mondo	0	0	0	0	0	0
Totale	0	0	0	0	137.944	137.944

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie corrispondono in particolare ai depositi cauzionali versati dalla Società nei confronti dei soggetti terzi meglio specificati nella sezione che segue.

	Valore contabile
Crediti verso altri	137.944

Dettaglio del valore dei crediti immobilizzati verso altri

Descrizione	Valore contabile
Depositi cauzionali ex art. 17 versati ad ENAC	124.220
Depositi cauzionali versati al Ministero dei Trasporti	2.593
Altri depositi cauzionali versati ad ENAC	10.896
Altri depositi cauzionali versati a fornitori	235

Descrizione	Valore contabile
Totale	137.944

La voce è incrementata di 5.120 Euro rispetto al precedente esercizio, per effetto delle somme periodicamente versate ad ENAC come deposito cauzionale ai sensi dell'art. 17 della Legge 135/97 effettuate nell'esercizio.

Il relativo valore complessivo al termine dell'esercizio, pari a 124.220 Euro, corrisponde infatti al totale dei versamenti effettuati a tale titolo da SEAM, ai sensi della normativa e delle disposizioni impartite in materia dalle Autorità preposte, negli esercizi dal 2001 al 2020.

Sono invece rimasti invariati gli altri depositi cauzionali versati, tra i quali spicca quello di 10.896 Euro corrisposto sempre ad ENAC a garanzia dei beni aeroportuali ottenuti in concessione dall'Ente.

Attivo circolante

Rimanenze

Alla data di chiusura dell'esercizio non si rilevano rimanenze finali, anche in considerazione della specifica attività aziendale.

I materiali di consumo sono acquisiti al ciclo produttivo dei servizi interamente al momento del loro acquisto.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0	0
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0	0
Lavori in corso su ordinazione	0	0	0
Prodotti finiti e merci	0	0	0
Acconti	0	0	0
Totale rimanenze	0	0	0

Come evidenziato nel prospetto di cui sopra, non sono state registrate variazioni delle rimanenze rispetto all'esercizio precedente.

Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita

Non esistono immobilizzazioni materiali destinate alla vendita.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo. Detto valore è stato determinato rettificando il valore nominale dei crediti esistenti in modo da tenere conto di tutti i rischi di mancato realizzo.

Non esistono crediti esigibili oltre cinque anni o in valuta.

I crediti iscritti sono per la quasi totalità nei confronti dell'Erario, dei Clienti.

Non è stato istituito un fondo svalutazione crediti attesa la certa esigibilità dei crediti stessi.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

CREDITI ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO:

La voce, che ammonta complessivamente a 72.089 Euro, è rappresentata dai crediti riassunti nel prospetto che segue.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	9.566	7.656	17.222	17.222	0	0

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	24.047	16.327	40.374	40.374	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	3.871	10.622	14.493	14.493	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	37.484	34.605	72.089	72.089	0	0

Come evidenziato nel prospetto di cui sopra, i Crediti esigibili entro l'esercizio successivo sono aumentati complessivamente di 34.605 Euro rispetto all'esercizio precedente. E' stato inserito nella suddetta voce un importo di Euro 4.394 come credito d'imposta per investimenti in beni strumentali ex L.160/2019 (legge di bilancio 2020). L'agevolazione di cui sopra si sostanzia in un credito correlato all'entità degli investimenti in beni strumentali, utilizzabile in compensazione di altri tributi e contributi nel modello F24 in 5 quote costanti.

CREDITI ESIGIBILI OLTRE L'ESERCIZIO SUCCESSIVO

Non esistono crediti esigibili oltre l'esercizio successivo.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Nel prospetto che segue vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per area geografica.

Area geografica	Italia	Paesi UE	Altri paesi europei	Resto del mondo	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	13.662	2.499	10	1.051	17.222
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	40.374	0	0	0	40.374
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	14.493	0	0	0	14.493
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	68.529	2.499	10	1.051	72.089

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono in parte iscritte al loro valore di acquisto - nel caso di certificati ed obbligazioni - ed in parte tenendo conto dell'andamento di mercato come previsto dalla normativa vigente - nel caso di fondi e azioni, rilevando solo eventuali minusvalenze.

Nel corso dell'esercizio la Società ha investito ulteriormente effettuando altre operazioni di gestione patrimoniale, gestite contabilmente adottando il metodo sintetico.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	357.155	349.201	706.356
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	357.155	349.201	706.356

Al termine dell'esercizio, il valore complessivo delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni risulta aumentato di Euro 349.201 rispetto al valore di inizio esercizio.

Dettagli sulle partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese controllate

Non esistono partecipazioni in imprese controllate iscritte nell'attivo circolante.

Dettagli sulle partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese collegate

Non esistono partecipazioni in imprese collegate iscritte nell'attivo circolante.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale.

Al 31/12/2020 queste ammontano ad Euro 534.760 e sono variate rispetto all'esercizio precedente come specificato nel prospetto che segue.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.263.405	(728.944)	534.461
Denaro e altri valori in cassa	823	(524)	299
Totale disponibilità liquide	1.264.228	(729.468)	534.760

Le disponibilità liquide sono complessivamente diminuite rispetto all'esercizio precedente di 729.468 Euro.

Ratei e risconti attivi

Nella voce sono iscritti i proventi di competenza dell'esercizio ma esigibili in esercizi successivi ed i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

Sono quindi valorizzate, nel rispetto del principio della competenza economico-temporale, solo quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo fisico.

Tra i ratei ed i risconti, pari complessivamente a 15.513 Euro al termine dell'esercizio, figurano:

i ratei attivi di Euro 3.489, che corrispondono alle quote relative all'esercizio degli interessi attivi posticipati derivanti dagli investimenti realizzati

i risconti attivi di Euro 12.024, costituiti dalle quote dei costi sostenuti nell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Il valore dei ratei e risconti attivi è complessivamente variato rispetto all'esercizio precedente, come specificato nel prospetto che segue.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	3.316	173	3.489
Risconti attivi	11.490	534	12.024
Totale ratei e risconti attivi	14.806	707	15.513

Oneri finanziari capitalizzati

Non sono stati capitalizzati oneri finanziari nell'esercizio.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Al termine dell'esercizio il patrimonio netto ammonta ad Euro 2.885.383 contro il valore di 2.999.937 Euro di inizio esercizio.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nel prospetto riportato di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante gli ultimi due esercizi dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Altre variazioni Incrementi		
Capitale	2.213.860	-	-		2.213.860
Riserve di rivalutazione	241.012	-	-		241.012
Riserva legale	442.772	-	-		442.772
Altre riserve					
Riserva straordinaria	43.966	58.322	-		102.288
Varie altre riserve	5	-	(4)		1
Totale altre riserve	43.971	58.322	(4)		102.289
Utile (perdita) dell'esercizio	58.322	(58.322)	-	(114.550)	(114.550)
Totale patrimonio netto	2.999.937	0	(4)	(114.550)	2.885.383

Al termine dell'esercizio il valore del patrimonio netto risulta diminuito di 114.550 Euro rispetto ad inizio esercizio.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dal prospetto che segue.

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	2.213.860		-
Riserve di rivalutazione	241.012	A B	241.012
Riserva legale	442.772	B	-
Altre riserve			
Riserva straordinaria	102.288	A B C	102.288
Varie altre riserve	1		-
Totale altre riserve	102.289		102.288
Totale	2.999.933		343.300
Quota non distribuibile			241.012
Residua quota distribuibile			102.288

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Non è stata adottata una riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi.

CAPITALE SOCIALE

Il Capitale Sociale, invariato rispetto all'esercizio precedente, è pari ad Euro 2.213.860 ed è composto da 1.006.300 azioni ordinarie del valore nominale di 2,20 Euro ciascuna. Il capitale sociale così deliberato e sottoscritto, risulta anche interamente versato.

Al 31/12/2020 la compagine sociale risulta la seguente:

Socio	Azioni	Valore Azioni	Share
ILCA Srl	354.826	780.617,20 €	35,26%
Amministrazione Provinciale Grosseto	254.120	559.064,00 €	25,25%
Lupo Rattazzi	201.260	442.772,00 €	20,00%
Regione Toscana	71.237	156.721,40 €	7,08%
CCIAA della Maremma e del Tirreno	54.635	120.197,00 €	5,43%
MARLIA Snc	37.063	81.538,60 €	3,68%
Altri soci con meno di un punto percentuale di share ciascuno	33.159	72.949,80€	3,30%
Totale	1.006.300	2.213.860,00 €	100,00%

RISERVA DI RIVALUTAZIONE EX ART. 15 D.L. 185/2008

Al termine dell'esercizio chiuso al 31/12/2008 la Società ha operato la rivalutazione ai soli fini civilistici dei beni immobili che risultavano iscritti in bilancio alla data del 31/12/2007, ai sensi dell'art. 15, commi da 16 a 23, del D.L. 185/2008, meglio conosciuto come "Decreto Anticrisi".

Il controvalore dell'operazione, al netto delle imposte differite IRES e IRAP sullo stesso gravanti, è stato quindi accantonato in origine nella riserva denominata Riserva di rivalutazione ex art. 15 D.L. 185/2008, come sotto evidenziato:

Valore complessivo della rivalutazione operata sugli immobili	€ 664.215
IRAP (3,9%) calcolata sulla rivalutazione ed iscritta nel Fondo imposte differite	- € 25.904
IRES (27,5%) calcolata sulla rivalutazione ed iscritta nel Fondo imposte differite	- € 182.659
Accantonamento al 31/12/08 a riserva di rivalutazione ex art.15 D.L. 185/2008	= € 455.651

Di seguito vengono specificate le variazioni subite dalla Riserva di rivalutazione ex art. 15 D.L. 185/2008, sin dalla sua costituzione, a seguito delle delibere assunte dall'Assemblea dei Soci in data 20/05/2010 ed in data 14/05/2012, con le quali sono state sancite due distinte coperture di perdite pregresse, attraverso l'utilizzo della riserva in questione:

VARIAZIONE DELLA RISERVA DI RIVALUTAZIONE EX ART.15 D.L. 185/2008		
31/12/2008	Valore della riserva al 31/12/2008	€ 455.651
20/05/2010	Utilizzo riserva per copertura perdite accumulate 31/12/2009	- € 128.596
14/05/2012	Utilizzo riserva per copertura perdita d'esercizio al 31/12/2011	- € 86.043
31/12/2016	Valore della riserva al 31/12/2017	= € 241.012

La riserva non è stata interessata da variazioni nel corso dell'esercizio, di conseguenza al 31/12/2020 il relativo valore, pari ad Euro 241.012, risulta invariato rispetto al precedente esercizio.

RISERVA LEGALE

La riserva legale ha raggiunto il massimo della quota di un quinto del capitale sociale.

Di conseguenza, al 31/12/2020 il valore della riserva risulta pari a 442.772 Euro.

RISERVA STRAORDINARIA

In data 28.07.2020, l'Assemblea dei Soci SEAM ha deliberato l'accantonamento a Riserva Straordinaria dell'utile d'esercizio rilevato al 31/12/2019, pari a 58.322 Euro.

Il valore della riserva al 31/12/2020 è di Euro 102.288

ALTRE RISERVE

La riserva è stata iscritta per Euro 1 per effetto degli arrotondamento degli importi di bilancio UE.

PERDITA DI ESERCIZIO

La perdita di esercizio ammonta a 114.550 Euro, contro un utile registrato nell'esercizio precedente di 58.322 Euro.

Fondi per rischi e oneri

I Fondi per rischi ed oneri sono stati accantonati in misura da coprire adeguatamente le perdite ed i debiti determinabili in quanto a natura e certezza o probabilità dell'evento, ma non definiti in rapporto all'ammontare o alla data di insorgenza.

Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi che sono a disposizione.

Di seguito si riepilogano i valori relativi alla voce Fondi per rischi ed oneri, che risulta composta esclusivamente dal Fondo imposte differite:

	Fondo per imposte anche differite	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	150.243	150.243
Variazioni nell'esercizio		
Utilizzo nell'esercizio	(4.294)	(4.294)
Totale variazioni	(4.294)	(4.294)
Valore di fine esercizio	145.949	145.949

FONDO IMPOSTE DIFFERITE

Il fondo per imposte differite è stato calcolato sulle differenze temporanee tassabili, applicando le aliquote delle imposte che si ritiene saranno in vigore al momento in cui tali differenze temporanee genereranno delle variazioni in aumento, e apportando, inoltre, i necessari aggiustamenti in caso di variazione delle aliquote rispetto a quelle calcolate negli esercizi precedenti.

A seguito della rivalutazione degli immobili operata al termine dell'esercizio chiuso al 31/12/2008, di cui è stata fornita informazione anche nelle pagine precedenti, la Società ha iscritto prudentemente nel Fondo imposte differite il valore relativo alle imposte IRES e IRAP gravanti sulla stessa.

Partendo infatti dal presupposto che la riserva di rivalutazione "solo civilistica" non è mai affrancabile, la tassazione si realizza attraverso la ripresa fiscale dei maggiori ammortamenti contabilizzati negli anni successivi.

Al 31/12/2008 risultava quindi iscritto in bilancio il Fondo imposte differite per 208.564 Euro.

In conformità al principio contabile OIC 25, attuando la ripresa fiscale del maggiore valore ammortizzato nell'esercizio, generatosi a seguito alla rivalutazione dei beni immobili operata nel 2008, il Fondo imposte differite al 31/12/2020 risulta utilizzato nell'esercizio come segue:

Fondo imposte differite al 31/12/2019		150.243 €
Reversal IRAP (4.82%) calcolata sul valore della rivalutazione ammortizzato nell'esercizio	- 640 € +	
Reversal IRES (27,5%) calcolata sul valore della rivalutazione ammortizzato nell'esercizio	- 3.653 € +	
-Arrotondamenti	- 1 €	
Variazione complessiva del Fondo nell'esercizio		
Fondo imposte differite al 31/12/2020		145.949 €

Il valore della variazione complessivamente apportata al Fondo imposte differite, pari ad Euro 4.294, è imputato nella voce Imposte differite del conto economico.

Non esistono altri Fondi per rischi ed oneri.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il Trattamento di fine rapporto è calcolato in conformità alle norme di legge e di contratto in vigore e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Il saldo del conto è rappresentato dalle quote accantonate negli anni precedenti ed opportunamente rivalutate a mezzo di indici, sommate a quella operata nell'esercizio in questione al netto del recupero contributi ex Legge 297/82 e dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione e detratte le anticipazioni corrisposte ai dipendenti.

La Società ha impiegato nell'esercizio quattro unità lavorative con contratto a tempo pieno indeterminato, ed una part time a tempo determinato, variando quest'ultimo contratto a tempo indeterminato nel mese di Giugno.

La composizione e le movimentazioni della voce sono così rappresentate:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	90.608
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	12.462
Altre variazioni	(231)
Totale variazioni	12.232
Valore di fine esercizio	102.840

L'accantonamento del TFR operato al termine dell'esercizio ammonta invece ad Euro 12.462

La variazione di segno negativo, pari a 231 Euro, riguarda invece l'imposta sostitutiva applicata sulla rivalutazione del fondo effettuata.

Di conseguenza, al termine dell'esercizio, il valore del trattamento di fine rapporto risulta complessivamente aumentato di 12.232 Euro rispetto ad inizio esercizio.

Debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale e non ne esistono di durata superiore a cinque anni o in valuta, né assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Variazioni e scadenza dei debiti

DEBITI ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO

I debiti in questione ammontano a 624.004 Euro e risultano così suddivisi:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	1.496	285.576	287.072	287.072	0	0
Acconti	15.964	(4.169)	11.795	11.795	0	0
Debiti verso fornitori	160.319	6.144	166.463	166.463	0	0
Debiti tributari	22.387	(8.810)	13.577	13.577	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	22.498	(4.328)	18.170	18.170	0	0
Altri debiti	90.664	36.263	126.927	126.927	0	0
Totale debiti	313.328	310.676	624.004	624.004	0	0

La Voce Debiti verso banche corrisponde al debito per l'utilizzo della carta di credito aziendale e all'apertura di credito in conto corrente per un importo massimo di Euro 300.000 concordato tra il Cda Seam e l'istituto di credito per poter finanziare il progetto dell'ampliamento piazzale di sosta aeromobili.

Negli Acconti sono riportati i debiti registrati nei confronti dei clienti per gli acconti da essi versati a garanzia dei rapporti contrattuali in essere.

La voce Debiti tributari riassume:

- le trattenute fiscali operate dalla Società nei confronti dei dipendenti, degli amministratori e dei professionisti esterni;
- la quota a saldo dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione annuale del TFR ancora da versare all'Erario al 31/12/2020;
- le addizionali sui diritti d'imbarco, corrispondenti all'importo incassato dalla Società per conto dell'Erario nei confronti delle compagnie aeree sulla base dei passeggeri imbarcati, da riversare mensilmente presso la Tesoreria Provinciale dello Stato e l'INPS.

La voce Debiti verso Istituti di Previdenza corrisponde ai debiti nei confronti di INPS ed INAIL per i contributi previdenziali ed assicurativi maturati dalla Società per i propri dipendenti, collaboratori ed amministratori.

Negli Altri debiti sono riportati i debiti verso i dipendenti, i collaboratori, gli amministratori, i depositi cauzionali passivi versati dai fornitori a garanzia dei servizi da questi prestati ed altri debiti diversi.

I Debiti esigibili entro l'esercizio successivo sono aumentati complessivamente di 310.676 Euro rispetto all'esercizio precedente.

DEBITI ESIGIBILI OLTRE L'ESERCIZIO SUCCESSIVO

Non esistono debiti esigibili oltre l'esercizio successivo.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Nel prospetto che segue vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica.

Area geografica	Italia	Paesi UE	Altri paesi europei	Resto del mondo	Totale
Debiti verso banche	287.072	0	0	0	287.072
Acconti	757	10.190	501	347	11.795
Debiti verso fornitori	166.463	0	0	0	166.463
Debiti tributari	13.577	0	0	0	13.577
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	18.170	0	0	0	18.170
Altri debiti	126.927	0	0	0	126.927
Debiti	612.966	10.190	501	347	624.004

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non esistono debiti di durata superiore ai cinque anni mentre sono stati iscritti per Euro 286.446 debiti assistiti da garanzie reali su pegni su fogli Fideuram a garanzia di apertura di credito in c/c di un importo massimo di Euro 300.000 fino a revoca, come evidenziato nel prospetto che segue:

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti assistiti da garanzie reali			Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
		Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Ammontare	0	286.446	0	286.446	337.558	624.004

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da pegni			
Debiti verso banche	286.446	626	287.072	
Acconti	-	11.795	11.795	
Debiti verso fornitori	-	166.463	166.463	
Debiti tributari	-	13.577	13.577	
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	18.170	18.170	
Altri debiti	-	126.927	126.927	
Totale debiti	286.446	337.558	624.004	

La garanzia reale è stata iscritta su fogli Fideuram con il contratto stipulato in data 15.07.2020 n.107433.FO.102 per un importo di Euro 355.000

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non esistono finanziamenti effettuati da Soci della Società.

Ratei e risconti passivi

Nella voce sono iscritti i costi di competenza dell'esercizio ma esigibili in esercizi successivi ed i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi. Sono quindi valorizzate, nel rispetto del principio della competenza economico-temporale, solo quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo fisico.

Tra i ratei e risconti, complessivamente pari ad Euro 623.752 al 31/12/2020, figurano:

- i ratei passivi di 818 Euro, per la quota di canone demaniale ancora da versare;
- i risconti passivi di 622.934 Euro, corrispondono principalmente alle quote dei contributi in conto capitale già incamerati negli anni precedenti, ma ancora da ammortizzare negli anni a venire, le cui variazioni sono esposte nella seguente tabella:

Voce	Valore a bilancio al 31/12/2019	Incrementi	Decrementi	Valore a bilancio al 31/12/2020
	A	B	C	D (A+B-C)
Risconto del contributo del Fondo Sviluppo MPS introitato nell'anno 2001	16.750	-	540	16.210
Risconto del contributo del Decreto Burlando introitato nell'anno 2002	438.861	-	14.157	424.704
Riscontro del contributo della Regione Toscana introitato nell'anno 2011	15.045	-	10.030	5.015
Risconto del contributo della Regione Toscana introitato nell'anno 2012	188.338	-	14.848	173.490
TOTALE	658.994	-	39.575	619.419

E' stato rilevato anche il risconto di Euro 3.515 a seguito della rilevazione del credito di imposta per investimenti in beni strumentali ex L.160/2019 iscritto quest'anno in luogo di super e iper-ammortamenti (Legge di bilancio 2020).

Il valore dei ratei e risconti passivi è complessivamente variato rispetto all'esercizio precedente, come segue:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	669	149	818
Risconti passivi	659.357	(36.423)	622.934
Totale ratei e risconti passivi	660.026	(36.274)	623.752

Nota integrativa abbreviata, conto economico

RICAVI E COSTI

I ricavi, i costi e gli altri proventi ed oneri sono stati imputati al bilancio nel rispetto del principio della prudenza e di quello della competenza economica, al netto di resi, sconti, abbuoni ed agevolazioni.

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI

I ricavi per vendite sono rilevati al momento della consegna del prodotto, mentre i ricavi per prestazioni al momento dell'erogazione del servizio.

Tra i Ricavi delle vendite e delle prestazioni della Società si dettagliano in particolare:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Diritti Aeroportuali	50.794
Servizi di handling	241.168
Sub-concessioni	13.033
Servizi non regolamentati	131.652
Catering	34.429
Servizi assistenza PRM	0
Servizi controllo di sicurezza	36.797
Corrispettivi servizio Antincendio aeroportuale	17.058
Arrotondamento	2
Totale	524.933

Al 31/12/2020 la presente voce ha complessivamente evidenziato una diminuzione di 218.645 Euro rispetto all'esercizio precedente. La dichiarazione dello stato di emergenza da parte del governo nei primi mesi del 2020, successivamente prorogato e tutt'ora vigente e la conseguente sospensione dell'operatività dello scalo ha fatto registrare un sensibile decremento del traffico presso lo scalo portando così ad un decremento dei ricavi.

Di seguito sono commentati con maggior dettaglio i ricavi iscritti nella voce Ricavi delle vendite e delle prestazioni.

DIRITTI AEROPORTUALI

Per quanto attiene i diritti aeroportuali introitati dalla Società conformemente a specifica autorizzazione dell'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile, emanata con Decreto del Direttore Generale dell'Ente, n°46/00 dell'11 dicembre 2000, ai sensi dell'art. 17 del D.L. 25/03/97 n°67 convertito con modificazioni dalla Legge 23/05/97 n°135, prorogata per l'annualità 2020, si rammenta che tali introiti sono vincolati per ciò che attiene la loro spesa. Gli stessi infatti devono essere destinati esclusivamente alla copertura dei costi relativi alle manutenzioni, ai servizi di gestione della struttura aeroportuale ed a quelli rivolti al miglioramento della sicurezza, alla costruzione ed all'ampliamento degli impianti e delle strutture aeroportuali.

In osservanza a quanto espressamente richiesto dall'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile, si espone di seguito l'esatto ammontare dei diritti aeroportuali introitati nell'esercizio ed in quello precedente:

Tipo	2020	2019	Differenza
Tassa di imbarco passeggeri comunitari	8.332,74 €	8.585,46 €	- 252,72 €
Tassa di imbarco passeggeri extracomunitari	765,00 €	3.268,25 €	- 2.503,25 €
Diritti d'approdo	16.132,20 €	29.538,88 €	- 13.406,68 €
Diritti di partenza	16.110,64 €	29.559,04 €	- 13.448,40 €
Diritti di sosta	9.453,84 €	13.817,28 €	- 4.363,44 €
Totale	50.794,42 €	84.768,91 €	- 33.974,49 €

Non sono state introitate tasse per merci, corrispettivi per servizi di sicurezza o corrispettivi per l'uso delle infrastrutture centralizzate.

Si riepilogano di seguito i dati consuntivi del Piano interventi ex art. 17 presentato ad ENAC dalla Società per l'annualità 2020:

TABELLA RIEPILOGATIVA PIANO INTERVENTI EX ART.17 ANNUALITA' 2020

Diritti aeroportuali introitati	50.794,42 € -	
Cauzione per anticipata occupazione versata	5.079,44 € =	
Totale importo disponibile		45.714,98 €
Costi di conduzione e servizi	19.240,07 € +	
Lavori di manutenzione ordinaria	52.511,94 € +	
Lavori di manutenzione straordinaria	/ =	
Totale spese sostenute		71.752,01 €
Sbilancio		- 26.037,03 €

I diritti aeroportuali hanno registrato complessivamente un decremento di 33.974 Euro rispetto al precedente esercizio.

SERVIZI DI HANDLING

I servizi di handling rappresentano i servizi di assistenza regolamentati prestati dalla Società nei confronti delle compagnie aeree che utilizzano l'aeroporto di Grosseto. Questi ammontano complessivamente a 241.168 Euro e, rispetto all'esercizio precedente, hanno evidenziato una diminuzione di 114.316 Euro.

SUBCONCESSIONE SPAZI A TERZI

Il valore complessivamente registrato nella voce al termine dell'esercizio è di 13.033 Euro, per la sub-concessione di spazi aeroportuali a terzi, e per l'affissione di pannelli pubblicitari. La voce è aumentata rispetto al precedente esercizio di 3.341 Euro.

SERVIZI DI ASSISTENZA NON REGOLAMENTATI

I ricavi in questione, pari ad Euro 131.652, derivano, nella quasi totalità, dai servizi di assistenza non soggetti a regolamentazione, prestati nei confronti delle compagnie aeree, dei passeggeri e degli equipaggi e dalle prestazioni o dalle forniture comunque eseguite dalla Società a seguito di specifiche richieste pervenute da parte di terzi. La voce è diminuita rispetto ai valori del precedente esercizio di 45.085 Euro

CATERING

I ricavi relativi ai servizi in questione ammontano a 34.429 Euro. I minori introiti registrati rispetto ai valori del precedente esercizio, pari ad Euro 19.370, derivano dalle diminuite richieste pervenute dalle compagnie aeree operanti su Grosseto.

CORRISPETTIVI SERVIZIO ANTINCENDIO AEROPORTUALE

I ricavi in questione, pari ad euro 17.058, derivano dall'autorizzazione concessa da Enac a partire dal 10.05.2019 di poter introitare dalle compagnie aeree l'importo di 1.04 euro a tonnellata per ciascun movimento operato dagli aeromobili sull'aeroporto di Grosseto a copertura dei costi del servizio antincendio aeroportuale assicurato dal comando 4^a stormo per l'aviazione civile, in base all'accordo sottoscritto tra l'aeronautica militare e Seam in data 22.02.2019 e prorogata anche per l'anno 2020. Questa voce risulta diminuita rispetto al 31.12.2019 di Euro 5.198

RIMBORSO SPESE SERVIZI DI CONTROLLO DI SICUREZZA

Infine tra i ricavi tipici dell'attività societaria è presente quello di Euro 36.797, relativo al rimborso delle spese sostenute dalla Società per assicurare lo svolgimento dei servizi di controllo di sicurezza sui passeggeri e sui relativi bagagli in partenza dallo scalo grossetano. La Società fa infatti ricorso al personale abilitato di istituti di vigilanza esterni, per assicurare i suddetti servizi in occasione dei voli con passeggeri in partenza dall'aeroporto di Grosseto.

Tale soluzione provvisoria è da intendersi valevole sino a che SEAM non avrà ottenuto da ENAC e dal Ministero dei Trasporti, la definizione dei diritti sulla sicurezza da incassare per ogni passeggero in partenza dall'aeroporto di Grosseto.

Il valore della presente voce è diminuita di 4.041 Euro rispetto all'esercizio precedente.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

La Società opera esclusivamente in ambito nazionale. Non risulta quindi significativa la ripartizione in questione.

ALTRI RICAVI E PROVENTI

Gli Altri ricavi e proventi sono rappresentati da:

CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO:

- Contributo di Euro 6.742 erogato dal Comune di Grosseto per la promozione congiunta del territorio a seguito della sottoscrizione del protocollo di intesa Ambito Sud - Seam Spa
- contributo ricevuto a fondo perduto (art.25 DL n.34) erogato dall'Agenzia delle Entrate di Euro 5.348 – disposizione del cosiddetto "Decreto rilancio" destinato a sostenere le imprese danneggiate dalla crisi sanitaria dovuta alla diffusione del "Coronavirus"
- contributo a Fondo perduto di Euro 1.000 concesso alle imprese per l'adeguamento alle misure per il contrasto ed il contenimento della diffusione del virus nei luoghi lavoro in considerazione degli effetti dell'emergenza sanitaria da COVID 19 erogato dalla CCIAA della Maremma e del Tirreno.

ALTRI:

- rimborso dei bolli applicati sulle fatture emesse
- plusvalenza generata dalla cessione delle attrezzature di rampa di Euro 1.154
- quote di competenza dell'esercizio dei contributi in conto capitale ammontati complessivamente a 39.575 Euro e meglio specificate nella voce dei Ratei e risconti passivi dello Stato Patrimoniale.
- contributo c/impianti di Euro 879 a seguito della rilevazione del credito d'imposta per investimenti in beni strumentali ex L.160/2019 (legge di bilancio 2020). L'agevolazione si sostanzia in un credito correlato all'entità degli investimenti in beni strumentali, utilizzabile in compensazione di altri tributi e contributi nel modello F24.

Al 31/12/2020, gli Altri ricavi e proventi ammontano complessivamente a 55.957 Euro e risultano aumentati di 11.178 Euro rispetto all'esercizio precedente.

Costi della produzione

PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI

Corrispondono ai costi d'acquisto dei materiali d'uso e consumo, delle dotazione previste dalla normativa COVID, dei carburanti per i mezzi di rampa, del catering e degli altri prodotti forniti dalla Società su richiesta delle compagnie aeree o comunque di terzi.

Al termine dell'esercizio, il valore dei costi in questione, pari a 27.689 Euro, risulta diminuito di 8.647 Euro rispetto al valore di 36.336 Euro registrato al 31/12/2019.

PER SERVIZI

Il costo complessivo dei servizi, pari a 304.355 Euro al 31/12/2020, è diminuito di 29.321 Euro rispetto all'esercizio precedente.

Nella tabella che segue sono comunque riepilogati i valori dei principali Costi per servizi registrati nell'esercizio a confronto con quelli relativi all'esercizio precedente.

Costi per servizi	2020	2019	Differenza
Assicurazioni	10.707 €	10.637 €	+70 €
Assicurazioni industriali	11.112 €	10.457 €	+655 €
Commissioni carte di credito	9.562 €	7.572 €	+ 1.990 €
Compensi professionali legali	5.673 €	9.170 €	- 3.497 €
Consulenze e servizi amministrativi	2.050 €	2.774 €	- 724 €
Consulenze e servizi tecnici	7.744 €	4.074 €	+ 3.670 €
Convenzione consulenza legale	6.451 €	6.701 €	- 250 €
Emolumenti Amministratori	1.212 €	1.924 €	- 712 €
Emolumento Organismo di Vigilanza	3.080 €	2.984 €	+ 96 €
Emolumento revisore contabile	8.200 €	8.386 €	- 186 €
Emolumento Segretario del Consiglio	12.000 €	12.000 €	0 €
Emolumento Sindaci	10.436 €	10.039 €	+ 397 €
Energia elettrica	15.030 €	15.141 €	- 111 €
Manutenzione app.tura controllo bagagli	6.250 €	5.188 €	+1.062 €
Manutenzione fabbricati	150 €	13.389 €	- 13.239 €
Manutenzione impianti elettrici	13.966 €	12.972 €	+ 994 €
Manutenzione impianti idraul.e di riscaldam.	5.957 €	5.646 €	+ 311 €
Manutenzione attrezzatura di rampa	1.267 €	1.218 €	+ 49 €
Manutenzione viabilità sedime aeroportuale	0 €	2.065 €	- 2.065 €
Monitoraggio ENAC su certificazione aeroporto	15.310 €	15.310 €	0 €
Oneri Convenzione con 4° Stormo	51.495 €	59.094 €	-7.599
Onorario Post Holder Progettazione e Manutenzione	15.600 €	15.600 €	0 €
Onorario Security Manager	6.126 €	6.115 €	+ 11 €
Pubblicità e marketing	9.063 €	3.867 €	+ 5.196 €
Pulizie	4.646 €	4.564 €	+ 82 €
Servizi da terzi su richiesta compagnia aerea	6.165 €	10.707 €	- 4.542 €
Servizio controlli di sicurezza	14.382 €	18.617 €	- 4.235 €
Servizio di facchinaggio	462 €	147 €	+ 315 €
Sfalcio erba	3.042 €	5.440 €	- 2.398 €

Spese rappresentanza indetraibili	1.874 €	4.901 €	- 3.027 €
Viaggi e trasferte amministratori	3.760 €	7.150 €	- 3.390 €
Viaggi e trasferte personale	81 €	668 €	- 587 €
Compenso Presidente CdA	12.480 €	6.240 €	+ 6.240 €
Spese notarili	0 €	2.002 €	- 2.002 €
Servizio sanificazione COVID 19	680 €	0 €	+ 680 €
Altri costi minori e arrotondamento	28.342 €	30.917 €	- 2.485 €
Totale	304.355 €	333.676 €	- 29.321€

Per quanto riguarda gli scostamenti in aumento dei costi per servizi, vale la pena evidenziare in particolare:

- le consulenze e i servizi tecnici sono aumentati quest'anno di Euro 3.670 rispetto all'esercizio precedente, per la presenza di compensi di due professionisti, uno relativo alla stesura del nuovo Piano Strutturale e Operativo del Comune di Grosseto e l'altro per l'approntamento della documentazione geologico-tecnica relativa alla concessione di uso di un pozzo esistente all'interno dello scalo.

- La voce pubblicità e il marketing è aumentata rispetto al precedente esercizio di Euro 5.196, in quanto La società, di concerto con il Comune di Grosseto in qualità di rappresentante dell'ambito sud, ha dato mandato alla società Vivarelli Consulting Srls di realizzare alcuni video di promozione del territorio in ottemperanza alla strategia di promozione congiunta del territorio

- La variazione della voce "Compenso Presidente Cda" in aumento rispetto all'esercizio precedente di Euro 6.240 è dovuta al versamento dell'intera annualità del compenso, visto che il suddetto era stato deliberato con assemblea dei soci a Luglio 2019.

- E' stato iscritto un nuovo costo "Servizio sanificazione COVID 19" per Euro 680, in ottemperanza alla normativa COVID.

Si evidenzia inoltre la variazione in diminuzione rispetto all'esercizio precedente dei costi di "Servizi da terzi su richiesta compagnia aerea" per euro 4.542, "Servizi controllo di sicurezza" per Euro 4.235 e "Oneri Convenzione con 4° stormo" per Euro 7.599, dovuti al minor traffico aereo e alle minori richieste pervenute dalle compagnie aeree operanti su Grosseto. La diminuzione del traffico aereo sullo scalo ha comportato anche la riduzione dei costi rispetto all'esercizio precedente per la manutenzione dei fabbricati, essendoci stato un limitato utilizzo degli stessi.

PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI

Si evidenziano i valori dei principali costi per godimento di beni di terzi contabilizzati nell'esercizio a confronto con quelli relativi all'esercizio precedente:

Costi per godimento beni di terzi	2020	2019	Differenza
-----			-----
Canone demaniale	1.638 €	1.630 €	+ 8
Canone concessione lotti ex Alimaremma	0 €	5.452 €	-5.452 €
Noleggio DCS	37 €	28 €	+ 9
Noleggio autovetture	114 €	221 €	-107 €
Totale	1.789 €	7.331 €	-5.542 €

PER IL PERSONALE

La voce comprende i costi relativi al personale dipendente, composta da 5 unità. Maggiori dettagli sono riportati nella sezione "Dati sull'occupazione" in coda alla presente nota integrativa.

Costi per il personale	2020	2019	Differenza
------------------------	------	------	------------

Salari e stipendi	159.244 €	171.174 €	-11.930 €
Oneri sociali	45.812 €	49.402 €	- 3.590 €
Trattamento di fine rapporto	12.462 €	13.345 €	- 883 €
Altri costi	888 €	600 €	+ 288 €
Totale	218.406 €	234.521 €	-16.115 €

In data 17.01.2020 è stato sottoscritto il rinnovo del CCNL del Trasporto Aereo tra le principali segreterie sindacali nazionali ed Assaeroporti.

La riduzione totale del costo è imputabile all'utilizzo delle ferie arretrate e non fruita da parte dei dipendenti – deliberato dalla società per contenere gli effetti economici della pandemia - e il ricorso all'attivazione della Cassa Integrazione autorizzata per il periodo dal 25 maggio 2020 al 30 aprile 2021.

AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI

Le quote di ammortamento delle immobilizzazioni materiali e immateriali sono meglio specificate nei relativi schemi contenuti nell'attivo dello stato patrimoniale commentato nella presente nota integrativa. Di seguito se ne riassumono comunque i totali a confronto con quelli relativi all'esercizio precedente.

Ammortamenti	2020	2019	Differenza

Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.500 €	0 €	+ 3.500 €
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	127.384 €	119.936 €	+ 7.448 €
Totale	130.884 €	119.936 €	+ 10.948 €

Non sono state operate svalutazioni nel corso dell'esercizio.

VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E MERCI

In considerazione della specifica attività aziendale e del fatto che i materiali di consumo sono acquisiti al ciclo produttivo dei servizi interamente al momento del loro acquisto, non sono state rilevate rimanenze finali al 31/12/2020, come pure al termine dell'esercizio precedente.

ACCANTONAMENTO PER RISCHI ED ALTRI ACCANTONAMENTI

Non sono stati operati accantonamenti nell'esercizio.

ONERI DIVERSI DI GESTIONE

Per quanto concerne i principali costi iscritti tra gli oneri diversi di gestione si elencano:

Oneri diversi di gestione	2020	2019	Differenza

Spese di rappresentanza	3.206 €	9.903 €	-6.697 €
Erogazioni liberali	9.100 €	1.500 €	+ 7.600 €
Costi non deducibili	3.260 €	3.849 €	-589 €
Imposte e tasse	2.397 €	2.640 €	- 243 €

Quote associative	2.958 €	3.018 €	+ 60 €
Tassa rifiuti solidi urbani	2.245 €	2.354 €	-109 €
Vidimazione marche e concessioni governative	1.595 €	1.813 €	-218 €
Minusvalenze su investimenti	712 €	1.407 €	- 695 €
Sopravvenienza passiva	3.532 €	0 €	+ 3532 €
Altri costi di importo minore	1.968 €	1.908 €	+ 60 €
Totale	30.973 €	28.392 €	+ 2.581 €

La voce è aumentata di 2.581 Euro rispetto all'esercizio precedente.

Proventi e oneri finanziari

Composizione dei proventi da partecipazione

PROVENTI DA PARTECIPAZIONI

Come già rappresentato, la Società non detiene e non ha detenuto partecipazioni nell'esercizio e, di conseguenza, non sono stati registrati proventi da queste derivanti.

In particolare, in osservanza a quanto disposto dall'art. 2427, punto 11 del Codice Civile, si specifica espressamente che non sono stati rilevati proventi da partecipazioni, diversi dai dividendi.

ALTRI PROVENTI FINANZIARI

Tra gli Altri proventi finanziari, complessivamente pari ad Euro 14.538 al 31/12/2020, sono riportati gli interessi attivi derivanti dai conti correnti bancari, dai conti di deposito vincolato, dai titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni e dal plusvalore generato dalla vendita di alcuni titoli iscritti nell'attivo circolante ad un valore superiore a quello di acquisto.

Il valore complessivo degli altri proventi finanziari al termine dell'esercizio risulta diminuito di 45.822 Euro rispetto all'esercizio precedente

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Nella voce Interessi e altri oneri finanziari verso altre imprese sono riportati interessi passivi per un valore di 176 Euro, aumentato di 136 Euro rispetto al precedente esercizio.

Nella tabella che segue viene riportata la relativa ripartizione per tipologia di debiti:

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	176
Totale	176

Non sono stati rilevati utili o perdite su cambi nell'esercizio.

Il totale della voce "Proventi e oneri finanziari" ha registrato una diminuzione di 45.958 Euro rispetto all'esercizio precedente, passando da 60.320 Euro a 14.362 Euro.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Non sono state operate rettifiche di valore di attività e passività finanziarie.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non sono stati rilevati singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali.

Non sono stati rilevati singoli elementi di costo di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Considerando il risultato d'esercizio non sono state rilevate imposte per IRES e IRAP

Il valore delle imposte differite ammontante a 4.294 Euro è composto dalle imposte IRES ed IRAP gravanti sulla quota di ammortamento di competenza dell'esercizio, calcolata sul valore della rivalutazione degli immobili operata al 31/12/2008.

In particolare il calcolo del reversal delle imposte differite e maggiori informazioni sull'adeguamento del fondo per l'aumento dell'IRES è meglio dettagliato nel commento della sezione relativa al "Fondo imposte differite" della presente nota integrativa.

Conseguentemente, risultano i seguenti valori delle imposte a carico dell'esercizio 2020:

Imposta Regionale sulle Attività Produttive (IRAP) anno 2020	0 €	+
Imposta sul Reddito delle Società (IRES) anno 2020	0 €	+
Imposte Differite	-4.294 €	=
Imposte sul reddito di esercizio, correnti, differite e anticipate	-4.294 €	

COMPOSIZIONE E MOVIMENTI INTERVENUTI NELLE PASSIVITÀ PER IMPOSTE DIFFERITE

La composizione ed i movimenti della voce "Fondo imposte differite" concernenti le differenze temporanee tassabili sono così rappresentati:

Fondo Imposte differite	IRES	IRAP	Totale
Importo al 31.12.2019	125.271 €	24.972 €	150.243 €
Imposte anticipate sorte nell'esercizio	0 €	0 €	0 €
Altri aumenti	0 €	0 €	0 €
Altre diminuzione	0 €	0 €	0 €
Imposte anticipate annullate nell'esercizio	-3.653 €	-640 €	-4.294 €
Importo al 31.12.2020	121.618 €	24.331 €	145.949 €

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	0	0
Totale differenze temporanee imponibili	0	0
Differenze temporanee nette	0	0
B) Effetti fiscali		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	125.271	24.972
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(3.653)	(640)
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	121.618	24.331

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Nel prospetto che segue sono specificati i dati medi relativi all'occupazione, che risultano praticamente invariati rispetto al termine dell'esercizio precedente.

	Numero medio
Quadri	1
Impiegati	2
Operai	2
Altri dipendenti	0
Totale Dipendenti	5

Nel corso dell'anno la composizione del personale dipendente non è variata, mentre si evidenzia il passaggio a tempo indeterminato per 30 ore settimanali del contratto dell'operaio precedentemente a tempo determinato.

Conseguentemente, al termine dell'esercizio il personale alle dipendenze della Società risulta composto come segue:

N°	Qualifica	A tempo	Ore
1	Quadro	Indeterminato	tempo pieno (38,5 ore a settimana)
2	Impiegati	Indeterminato	tempo pieno (38,5 ore a settimana)
1	Operaio	Indeterminato	tempo pieno (38,5 ore a settimana)
1	Operaio	Indeterminato	part time (30 ore a settimana)

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Non sono stati concessi crediti o anticipazioni ad Amministratori e Sindaci, né assunti impegni per loro conto per effetto di garanzie prestate.

Nel prospetto che segue sono quindi specificati esclusivamente i compensi maturati nell'esercizio dai membri del Consiglio di Amministrazione e dai membri del Collegio Sindacale.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	13.692	10.436

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis del Codice Civile, si rappresenta che i compensi spettanti alla Società di revisione Ria Grant Thornton SpA di Milano, per l'attività di revisione contabile svolta nell'esercizio, ammontano ad Euro 8.200, comprese le spese vive sostenute per lo svolgimento dell'incarico.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	8.200
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	8.200

Categorie di azioni emesse dalla società

La Società non ha emesso nuove azioni nell'esercizio.

Di conseguenza, come al termine dell'esercizio precedente, risultano emesse esclusivamente 1.006.300 azioni ordinarie, il cui valore nominale unitario ammonta ad Euro 2,20, per un capitale sociale complessivo di 2.213.860,00 Euro.

Titoli emessi dalla società

La Società non ha emesso tipologie di titoli diversi dalle azioni ordinarie nel corso dell'esercizio, né in passato.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La Società non ha emesso strumenti finanziari nel corso dell'esercizio, né in passato.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non esistono patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Non esistono operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non sono oggi valutabili gli ulteriori effetti della pandemia Covid 19.

L'avvio e l'implementazione della campagna di vaccinazione in atto, dovrebbe, ragionevolmente e auspicabilmente restringerne gli effetti avviando una strategia di normalizzazione.

La ripresa del traffico aereo e la sua stabilizzazione almeno fino a Giugno 2021, sconterà però gli effetti del Notam con cui è stata disposta la chiusura della pista (e quindi dell'aeroporto al traffico civile) dall'8 Marzo al 4 Giugno 2021 stimato (salvo eventuali proroghe legate a ritardo dei lavori di adeguamento dell'impianto luminoso).

Anche l'esercizio 2021, di conseguenza, non sarà privo di incognite ma la continuità aziendale, a giudizio degli amministratori, resterà salvaguardata.

Azioni proprie e di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 bis, comma 7 del Codice Civile, si forniscono le informazioni richieste dall'art. 2428, comma 3, punti 3) e 4) c.c.:

- la Società non possiede azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti, neanche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona;

- la Società non ha acquistato o alienato, nel corso dell'esercizio, azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti neanche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Per quanto richiesto dalla normativa dell'art. 1, comma 125. Legge 4.8.2017 n. 124, come modificata dall'art. 35 del decreto legge 30 aprile 2019 n. 34, si forniscono, nello schema seguente, gli importi che nel corso dell'esercizio del corrente bilancio, sono stati erogati vantaggi, da parte di pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del D.L.

30 marzo 2001 n. 165, e dai soggetti di cui all'art. 2bis del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, diversi da attribuzioni aventi natura di corrispettivi a titolo di retribuzioni o risarcimenti (per prestazioni svolte dalla Società).

RICEVENTE	C.F. SOGGETTO RICEVENTE	CAUSALE	DATA INCASSO	SOMMA INCASSATA	ENTE EROGANTE
SEAM SPA	00950780536	Decreto "Rilancio" DL N.34 art.25 - contrazione fatturato aprile 2020 del 30% rispetto al fatturato aprile 2019	25/06 /2020	5.348,00 €	AGENZIA DELLE ENTRATE C.C.I.A.A DELLA MAREMMA E DEL TIRRENO
SEAM SPA	00950780536	Bando per contrasto e contenimento diffusione virus COVID 19 luoghi di lavoro	28/10 /2020	1.000,00 €	

Si rinvia infine al registro nazionale degli aiuti di Stato per quanto percepito nell'esercizio a titoli di aiuti di Stato oggetto di pubblicazione nel suddetto Registro Nazionale.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si conclude la presente Nota Integrativa assicurando che le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti e che il bilancio rappresenta con chiarezza e in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché il risultato economico dell'esercizio.

Si rileva che non sono stati accertati debiti verso l'Erario bensì un credito di Euro 15.429, pari alla somma delle ritenute di acconto e l'anticipo dell'IRES versato in più rispetto a quanto effettivamente dovuto per l'esercizio 2020.

La perdita di esercizio ammonta a 114.550 Euro ed il Consiglio di Amministrazione propone all'Assemblea dei Soci di procedere alla copertura della suddetta perdita attraverso l'impiego della riserva straordinaria per l'intero importo di Euro 102.288 e per la restante parte di Euro 12.262 mediante l'utilizzo della riserva di rivalutazione ex art.15 D.l.185 /2008.

Il Consiglio di Amministrazione

Francalanci Tommaso – Presidente

Rattazzi Lupo - Vice Presidente

Fontana Antonelli Emanuela - Consigliere

Andreucci Sergio – Consigliere

Giorgetti Fabio - Consigliere